



№ 1079/0

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 23 » 07 2025

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение объекта:  
«Реализация общественных пространств в микрорайоне «Тихие горы»,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский  
муниципальный район, город Менделеевск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 22.05.2025 № 1738, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение объекта: «Реализация общественных пространств в микрорайоне «Тихие горы» на территории города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Утвердить следующие прилагаемые задания:

- на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение объекта: «Реализация общественных пространств в микрорайоне «Тихие горы», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, город Менделеевск;

- на выполнение инженерно-геологических изысканий, инженерно-геодезических изысканий, инженерно-экологических изысканий, инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту «Реализация общественных пространств в микрорайоне «Тихие горы», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, город Менделеевск.

3. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории обеспечить Обществу с ограниченной ответственностью «Геоконсалтинг» за счет средств местного бюджета.

4. Установить предельный срок выполнения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории 4 квартал 2025 года.

5. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Начальнику отдела развития Камской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (В.В.Бельский) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и Главе Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

7. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Настоящий приказ признается утратившим силу с 01.01.2026 года.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

**Заместитель министра**



**В.Н.Кудряшев**



Утверждено  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от «23» 07.2025 № 1079/0

### Задание

на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение объекта: «Реализация общественных пространств в микрорайоне «Тихие горы», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, город Менделеевск

| № п/п | Наименование позиции                                                                                         | Содержание                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Вид разрабатываемой документации по планировке территории                                                    | Разработка документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории «Реализация общественных пространств в микрорайоне «Тихие горы»                            |
| 2.    | Инициатор подготовки документации по планировке территории                                                   | Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан<br>Адрес: 423650, Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул. Фомина, д. 19<br>ОГРН 1061674001290<br>Телефон +7(85549)2-79-79 |
| 3.    | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории                            | Бюджетное финансирование                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.    | Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории                                        | Общество с ограниченной ответственностью «Геоконсалтинг», ОГРН 1101690059371 от 25.10.2010, ooo.geoconsalting@yandex.ru<br>Юридический адрес: 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Вишневого, д. 26А, офис 23                           |
| 5.    | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики | Вид – Концертно-смотровая площадка; пляж<br>Наименование – «Концертно-смотровая площадка в микрорайоне Тихие горы, г. Менделеевск»<br>Назначение – городское общественное пространство<br>Амфитеатр на 500 посадочных мест                      |

|    |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и иные)                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6. | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории                | Российская Федерация, Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, муниципальное образование "город Менделеевск"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | <p>Ориентировочная площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории: 11 гектар.</p> <p>Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта документации по планировке и межеванию территории расположены в пределах земельных участков 16:27:110152:18, 16:27:110152:24, 16:27:000000:1744, 16:27:110152:243, 16:27:110150:27, 16:27:110150:26, 16:27:110151:17, 16:27:110152:21, 16:27:110152:25, 16:27:110151:19, 16:27:110151:29, 16:27:110151:30, 16:27:110151:22, 16:27:110137:37, 16:27:110152:23, 16:27:110139:235, 16:27:110139:6, 16:27:110137:24, 16:27:110137:23 и кадастровых кварталов 16:27:110137, 16:27:110139, 16:27:110150, 16:27:110151, 16:27:110152, предусмотрены Схемой расположения территории согласно приложению к настоящему Заданию.</p> <p>Площадь и границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, могут уточняться Исполнителем по согласованию с Инициатором.</p> |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории                                                                                                                                                                 | Выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; определение характеристик и очередности планируемого развития территории; определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9. | Исходные данные для выполнения работ по подготовке документации по                                                                                                                                                    | <p>Инициатор передает Исполнителю для выполнения работ следующие исходные данные:</p> <p>– границы разработки документации по планировке территории в векторном формате в системе координат МСК-16;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>планировке территории</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>– схема планирования земельного участка в формате dwg;</li> <li>– технико-экономические показатели планируемых объектов (в том числе транспортной и инженерной инфраструктур, данные о количестве сотрудников/населения);</li> <li>– очередность планируемого развития территории;</li> <li>– распоряжение Кабинета Министров РТ о разработке проекта планировки и межевания территории;</li> <li>– выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования;</li> <li>– технические и научные отчеты инженерных изысканий в границах проектирования в соответствии со статьей 41<sup>2</sup> и частью 8 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 45<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» (в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». Виды инженерных изысканий, состав и форма их предоставления определяются заданием на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (технические отчеты по инженерно-геодезическим, инженерно-экологическим, инженерно-геологическим, инженерно-гидрометеорологическим изысканиям);</li> <li>– информацию о ранее выполненных проектах, концепциях и иных документах, направленных на развитие территории, в том числе утвержденные проекты планировки территории и проекты межевания территории;</li> <li>– технические условия о возможностях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения от ресурсоснабжающих организаций или технических возможностях на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;</li> <li>– технические условия о возможностях подключения к автомобильным дорогам;</li> <li>– иные дополнительные сведения, документы, материалы, согласования, запрашиваемые Исполнителем.</li> </ul> |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|     |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. | Этапы выполнения работ по подготовке документации по планировке территории | <p>Этап 1. Разработка документации по планировке территории.</p> <p>Этап 2. Корректировка документации по планировке территории по итогам согласований и проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) (в случае их проведения уполномоченным органом).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11. | Порядок согласования и утверждения документации по планировке территории   | <p>Документация по планировке территории до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p> <p>Инициатор направляет документацию по планировке территории в целях согласования и организации общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае необходимости их проведения) в уполномоченные органы (организации), в том числе на согласование в организации, выдавшие технические возможности и (или) технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.</p> <p>Инициатор передает Исполнителю результаты указанных согласований и результатов общественных обсуждений или публичных слушаний в течение трех рабочих дней с даты их получения.</p> <p>Исполнитель осуществляет в порядке, установленном Договором, корректировку материалов документации по планировке территории по замечаниям и предложениям уполномоченных органов (организаций) и результатам общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом), полученным от Инициатора, или готовит аргументированное обоснование об отклонении указанных замечаний и предложений.</p> <p>Исполнитель представляет Инициатору документации по планировке территории, доработанную с учетом результатов согласований и общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом) в порядке, установленном настоящим заданием и договором, заключенным с Исполнителем.</p> |
| 12. | Состав документации по планировке территории                               | <p>Содержание проекта планировки территории должно соответствовать требованиям ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также Методическим требованиям к формированию и подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан, утвержденным распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2023 № 3134-р, и приказу Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 22.02.2024 № 27/о «Об утверждении требований по техническому оформлению проектов планировки территории в Республике Татарстан и условных обозначений, применяемых при подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан».</p> <p>Содержание проекта межевания территории должно соответствовать требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениям нормативных правовых актов, определяющих требования к составу и содержанию проектов межевания территории.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



|     |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. | Требования к формату сдаваемых работ                   | <p>Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, XLS, XLSX.</p> <p>Графические материалы представляются в форме векторной (векторная модель проекта планировки и межевания территории должна соответствовать структуре векторной модели утвержденной приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 22.02.2024 № 27/о «Об утверждении требований по техническому оформлению проектов планировки территории в Республике Татарстан и условных обозначений, применяемых при подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан») и растровой модели.</p> <p>Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF.</p> <p>Информация в векторной модели представляется с расширением *.mid, *.mif, *.gpkg.</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к МСК-16.</p> <p>Электронные файлы в отношении границ территории проекта межевания и границ образуемых земельных участков в формате XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd.</p> <p>Демонстрационные материалы предоставляются в формате JPEG, JPG (с разрешением не менее 300 dpi), PDF.</p> <p>Исполнитель передает Инициатору материалы документации по планировке и межеванию территории в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экземпляре.</p> |
| 14. | Требование к степени секретности                       | <p>При наличии в документации по планировке территории сведений, отнесенных к государственной тайне, документация по планировке территории или ее отдельные разделы подлежат засекречиванию, в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне. Степень секретности определяет Исполнитель в соответствии с Перечнем сведений, составляющих государственную тайну.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 15. | Требования по передаче авторских и исключительных прав | <p>Требования по передаче авторских и исключительных прав (при наличии). Все физические лица — авторы произведения, творческим трудом которых создана документация по планировке и межеванию территории, должны передать исключительные права на свою часть проекта Инициатору. Объем передаваемых прав - использовать произведение в соответствии со ст. 1229, 1234 части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в том числе право на:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– воспроизведение произведения;</li> <li>– распространение путем продажи или иного отчуждения его оригинала или экземпляров;</li> <li>– публичный показ;</li> <li>– импорт оригинала или его экземпляров в целях распространения;</li> <li>– прокат оригинала или его экземпляра;</li> <li>– публичное исполнение;</li> <li>– сообщение в эфир;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|     |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>– сообщение по кабелю;</li> <li>– публикацию в средствах массовой информации в целом или в части;</li> <li>– перевод или другую переработку произведения, в том числе его коррективку по предложениям и замечаниям, поступившим в ходе общественных обсуждений и при утверждении произведения в качестве муниципального правового акта;</li> <li>– практическую реализацию;</li> </ul> <p>доведение до всеобщего сведения таким образом, что любое лицо может получить доступ к нему из любого места и в любое время по собственному выбору (доведение до всеобщего сведения).</p> |
| 16. | Сроки выполнения работ | IV квартал 2025 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



Схема расположения объекта



Утверждено  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от « 23 » 07 2025 № 1079/0

### Задание

**на выполнение инженерно-геологических изысканий,  
инженерно-геодезических изысканий, инженерно-экологических  
изысканий, инженерно-гидрометеорологических изысканий по  
объекту «Реализация общественных пространств в микрорайоне  
«Тихие горы»», расположенного по адресу: Республика Татарстан,  
Менделеевский муниципальный район, город Менделеевск**

|    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Основные сведения об объекте инженерных изысканий | Наименование:<br>«Реализация общественных пространств в микрорайоне «Тихие горы» на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.<br>Российская Федерация, Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, муниципальное образование "город Менделеевск" |
| 2. | Виды инженерных изысканий                         | Инженерно-геодезические изыскания;<br>Инженерно-геологические изыскания;<br>Инженерно-гидрометеорологические изыскания;<br>Инженерно-экологические изыскания.                                                                                                                             |
| 3. | Заказчик                                          | Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан<br>Адрес: 423650, Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул. Фомина, д. 19<br>ОГРН 1061674001290<br>Телефон +7(85549)2-79-79                                           |
| 4. | Источник финансирования работ                     | Бюджетные средства муниципального района                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5. | Исполнитель инженерных изысканий                  | Общество с ограниченной ответственностью «Геоконсалтинг»<br>ОГРН 1101690059371<br>Дата внесения в ЕГРЮЛ: 25.10.2010<br>Юридический адрес: 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Вишневского, д. 26А, офис 23<br>Электронная почта: ooo.geoconsalting@yandex.ru                     |
| 6. | Требования к точности, надежности, достоверности  | СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования»;<br>СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;                                                                                                                 |



|    |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | данных. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания | <p>СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</p> <p>СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</p> <p>СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</p> <p>СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</p> <p>СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p> <p>СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;</p> <p>СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;</p> <p>СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;</p> <p>СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;</p> <p>ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»;</p> <p>ГОСТ 30416-2020 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения»;</p> <p>ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»;</p> <p>ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS»;</p> <p>ГКИНП 02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»;</p> <p>ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ»;</p> <p>ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»</p> |
| 7. | Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий                                                                       | <p>Для инженерно-геодезических изысканий Масштаб 1:1000 площадью 11 га согласно приложению №1</p> <p>Для инженерно-геологических изысканий Масштаб 1: 2000 площадью 11 га, типы фундаментов, глубина заложения и нагрузка на данном этапе не определены в связи с чем принять глубину геологических выработок равную 10 м количество выработок принять в соответствии с таблицей 6.1 с СП 446.1325800.2019.</p> <p>Для инженерно-экологических изысканий территория площадью 11 га согласно приложению №1</p> <p>Для инженерно-гидрометеорологических изысканий территория площадью 11 га согласно приложению №1</p> <p>Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                      | <p>устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем инженерных изысканий на основе настоящего задания и утверждается Заказчиком. Результаты инженерных изысканий являются собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без их согласия запрещается.</p> <p>По результатам изысканий выдаются Заказчику:</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий в электронном виде форматах MS Office 97-2007 («.doc», «.xls»), Autocad («.dwg») – не ниже 2007 и «.pdf».</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий в электронном виде форматах MS Office 97-2007 («.doc», «.xls»), Autocad («.dwg») – не ниже 2007 и «.pdf»;</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий в электронном виде форматах MS Office 97-2007 («.doc», «.xls»), Autocad («.dwg») – не ниже 2007 и «.pdf»;</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в электронном виде форматах MS Office 97-2007 («.doc», «.xls»), Autocad («.dwg») – не ниже 2007 и «.pdf»;</p> <p>Отчет по результатам археологических исследований в электронном виде форматах MS Office 97-2007 («.doc», «.xls»), и «.pdf».</p> |
| 8. | Цель выполнения инженерных изысканий | Комплексное изучение природных и техногенных условий территории для обоснования градостроительных, архитектурных, инженерных и экологических решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9. | Срок выполнения этапа работ          | <p>Инженерно-геодезические изыскания – 90 календарных дней с момента подписания договора, оплаты аванса и согласования заказчиком программы работ;</p> <p>Инженерно-геологические изыскания – 90 календарных дней с момента подписания договора, оплаты аванса и согласования заказчиком программы работ;</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания – 90 календарных дней с момента подписания договора, оплаты аванса и согласования заказчиком программы работ, а также получения от уполномоченных органов исходной информации о климатических характеристиках района работ;</p> <p>Инженерно-экологические изыскания – 90 календарных дней с момента подписания договора, оплаты аванса и согласования заказчиком программы работ, а также получения от уполномоченных органов исходной информации на запросы для целей проведения изысканий</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |